

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БОГАШЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОГАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

##### 10.06.2020 г. № 93

с. Богашево

Об установлении порядка оплаты и определения выкупной цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения, либо предоставляемых вновь для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества в 2020 – 2021гг.

Руководствуясь статьей 2Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным закономот 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Томской области от 09.07.2015 N 100-ОЗ "О земельных отношениях в Томской области", Уставом муниципального образования «Богашевское сельское поселение»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить порядок оплаты и определения выкупной цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения либо предоставляемых вновь для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управляющему делами опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Богашевского сельского поселения и разместить на официальном сайте Богашевского сельского поселения (<http://www.bogashevo.tomsk.ru/>).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.
4. Считать утратившим силу постановление Администрации Богашевского сельского поселения от 04.04.2017 № 70 «Об установлении порядка оплаты и определения выкупной цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения, либо предоставляемых вновь для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства».
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселения А.В.Мазуренко

 /документ подписан/

Приложение

к постановлению Администрации

Богашевского сельского поселения

 от \_\_\_\_\_\_\_. № \_\_\_

# Порядок оплаты и определения выкупной цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения либо предоставляемых вновь для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества на 2020г

1. Продажа гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных им на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения либо предоставляемых им вновь для ведения личного подсобного хозяйства, осуществляется по цене, равной кадастровой стоимости земельного участка.

2. Продажа гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Богашевское сельское поселение», ранее предоставленных им на ином праве и на которых отсутствуют здания, строения, сооружения либо предоставляемых им вновь для садоводства, огородничества, дачного хозяйства осуществляется по цене 50% исчисляемой от кадастровой стоимости земельного участка.

3. Оплата стоимости земельных участков при их покупке осуществляется покупателем единовременно не позднее десяти календарных дней, с момента подписания сторонами договора купли-продажи земельного участка или равным ежемесячным внесением платежа в срок, установленный договором купли-продажи, который не должен превышать 90 дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка, путем перечисления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Томской области.